

# 家づくりの流れ

(ご相談から完成まで)

ご相談



提案



設計契約



設計



見積・確認申請



工事契約



着工



上棟



完成

- ・直接お会ししてお客様のご要望、立地条件、予算、ライフスタイル等を伺います。

- ・予算、敷地条件、法規制などをふまえ提案します。

- ・基本プランが気に入っていただければ設計監理契約の締結を致します。

- ・お客様と打合せしながら基本設計(概略設計)実施設計(詳細設計)を行います。  
(構造設計・設備設計含む)

- ・実施設計図をもとに施工業者に見積もりを依頼し価格調整などをおこない業者選定をします。
- ・設計図書を指定機関に提出し確認申請を受理してもらいます。

- ・決定した施工業者との工事契約に立会います。

- ・お客様の代理人として図面にもとづいた工事の監理を行います。
- ・工事途中も随時、工程ごとに検査・確認をします。

- ・建物の構造体等を検査します。

- ・役所の検査を受け、お客様の立会のもと建物の完成チェックを行います。